

**PROGRAMME DE VISITES ET DECOUVERTE DE L'ARCHITECTURE BOIS
EN REGION GRAND EST
Mercredi 3 avril 2024**

14h 00mm : Départ par bus de la place des Vosges à Epinal

**14h15 - 14h45 : Chantier de construction
de la Médiathèque de Golbey**

**Un lieu de vie, de découvertes et de rencontres... Un bâtiment exemplaire qui fait la
part belle au bois et aux matériaux biosourcés ...**



La Communauté d'Agglomération d'Épinal a engagé dans un projet de construction d'une nouvelle médiathèque, en adéquation avec le niveau d'exigence culturelle, éducative et sociétale attendu par l'État. Ce projet vise l'égal accès au livre, à l'information, aux loisirs et aux ressources documentaires sous toutes leurs formes, pour un public le plus large possible.

Le bâtiment est réalisé à partir d'une structure porteuse composée de trames répétitives de grandes portées, avec des fermes en poutre treillis bois associées à des portiques métalliques. L'enveloppe extérieure est constituée avec des murs à ossature bois isolé avec une finition en bardage bois sur les façades Ouest et Nord et un bardage métallique vertical à joint debout sur les façades Est et Sud. La production de chaleur sera assurée par une pompe à chaleur par aérothermie et le rafraîchissement par une centrale de traitement d'air double flux.

Les acteurs du Projet

MOA : Communauté d'Agglomération d'Épinal et B.M.I

MOE: Gérald KLAUSS Architecte – Epinal (88)

BET Structure Bois Bet Structure : SEDIME – SAUSHEIM (68)

Entreprises des lots bois :

Ossature, charpente : SERTELET à Provenchère et Colroy (88)

Couverture Bardage : Vosges Charpente à Vincey (88)

Menuiserie intérieures bois : Menuiserie Cagnin à Saint Nabord (88)

15h20 - 15h40 : Cellules commerciales & place urbaine à Eloyes (88)

Une restructuration réussie d'un Centre de bourg.



La commune d'Eloyes souhaitait restructurer le centre bourg en lien avec le travail du CAUE 88 sur les traversées de centre-bourgs. Un aménagement d'une place à usages multiples et la construction de cellules commerciales et d'un nouveau belvédère sur la Moselle a permis l'atteinte de l'objectif. Le nouveau lieu fédérant des commerces, des activités et espaces de convivialité est devenu le point central de la dynamique ville.

Le bâtiment est réalisé en filière sèche, il pourra être aisément déconstruit pour la maintenance ou la fin de vie. Les bois en extérieur sont en douglas non traités, et ne nécessitant pas d'entretien ultérieur. Les bois utilisés en structure et en bardage, proviennent majoritairement du massif vosgien.

La trame structurelle modulaire permet d'aménager librement des commerces au rez-de-chaussée et des activités tertiaires à l'étage. Comportant 800 m² sur deux niveaux, le bâtiment est construit avec un système de portiques sur lesquels repose un plancher en CLT. L'ensemble des murs à ossature bois et CLT est revêtu d'un bardage ajouré ou en panneaux de douglas. La charpente arborescente tridimensionnelle de douglas de la halle forme un mail ouvert devant les cellules.

Les acteurs du Projet

Maître d'ouvrage : Commune d'Eloyes
Maître d'œuvre : HAHA Architectures – Saint Nabord (88)
BE Structure béton: ADAM Vosges – Epinal (88)
BE Thermique et fluides : SOLARES BAUEN à Strasbourg
BE Structure Bois : ICS Bois – Epinal

Entreprises des lots bois :

Structure, Charpente Bardage bois : PASSIV'HOME - Remiremont (88)

Fourniture du bois

Sciages : SCIERIE DUHOUX - RAMONCHAMP (88)
Produits techniques : CLT : KLH – LIGNATEC - Sainte-Marguerite (88)
Produits techniques : WEISROCK VOSGES - SAULCY SUR MEURTHE (88)



15h50 - 16h30 : Chantier de Construction de la maison de santé pluridisciplinaire à Eloyes

Un bâtiment exemplaire pour offrir des services de soins de qualité à la population



A travers les notions structurantes d'optimisation énergétique et de choix de matériaux sains, la réponse architecturale de l'équipe Mil'Lieux s'articule autour de plusieurs objectifs qui sont basés sur la qualité des espaces d'accueil et de soins, la gestion des flux fonctionnels ainsi que la santé des utilisateurs.

Les deux entités que sont la pharmacie et la maison de santé sont logées dans le même volume, mais profitent chacune d'une façade distincte, d'une visibilité et une identité propre. Le bâtiment intègre deux cabinets de médecin, deux bureaux de chirurgien-dentiste, deux bureaux de kinésithérapeute, un cabinet infirmier, un espace collaboratif, un secrétariat, un logement étudiant et des salles d'attente.

Le choix des techniques et des matériaux mis en œuvre a donc été dicté par deux critères principaux : leur durabilité et leur faible impact environnemental. Ces orientations permettent de garantir un bâtiment à haut confort d'usage, et économique en termes de maintenance et d'exploitation. La structure est constituée d'une ossature bois avec isolation paille au premier étage et de pisé au rez-de-chaussée, et le bardage en lame extérieure est fait d'une pierre calcaire issue des carrières de Savonnières en Perthois (55). 95 panneaux photovoltaïques sont installés sur le toit de la Loggia

Les acteurs du Projet

Maîtrise d'ouvrage : Commune d'ELOYES

Maîtrise d'œuvre : Agence MIL'LIEUX Nancy

Maîtrise d'œuvre acoustique : VENATHEC Vandoeuvre les Nancy (54°

Bureaux d'études Structure bois : BARTHES BOIS Blenod les Pont à Mousson (54)

Bureau d'étude : CABESTAN Grenoble

Bureau d'étude Terre : De Terre Grenoble

Contrôle technique : BTP Consultant Metz

Entreprises de construction

Gros œuvre : Les constructeurs vosgiens Rambervillers

Charpente et construction bois : PASSIV'HOME Remiremont

Menuiserie extérieure : Atelier KLEIN Hartzviller

Menuiserie intérieure : SAS CAGNIN à Saint Nabord

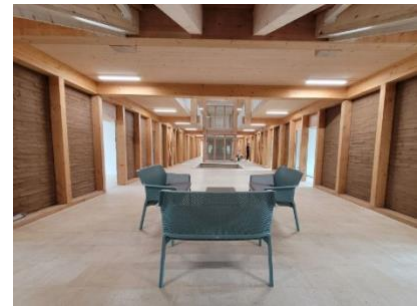
Etanchéité et Bardage Pierre : ETTEC

Terre Crue : EURL Joseph GARGANO



17h20 - 17h50 : Siège de la communauté des communes de Moselle et Madon à Neuves-Maisons (54).

Un bâtiment public exemplaire optimisant l'espace, les consommations d'énergie tout en offrant des services de qualité à la population.



Le projet de siège de la communauté de communes de Moselle et Madon, illustre une recherche plus globale sur l'architecture qui se fixe plusieurs objectifs : Produire à la fois l'esthétique et le fonctionnel et Réduire l'impact environnemental de la construction

Le programme consistait à valoriser un ancien site industriel en bord de canal, et à créer un bâtiment de bureaux à atrium en structure et bardage bois les menuiseries extérieures sont aussi en bois. Une vaste couverture en zinc et terre cuite formant un débord protège les façades et forme un brise-soleil. Le bâtiment a été étudié pour optimiser les espaces et les consommations énergie.

Le bâtiment est intègre de vastes « flamandes » en toiture pour l'éclairage et la ventilation naturelle de l'atrium. Et des refends en béton de terre. IL est équipé d'une pompe à chaleur, et d'une ventilation double flux bâtiment ce qui ne nécessite pas un recours à la climatisation.

Le matériau terre s'est imposé naturellement pour la construction de deux murs de refends intérieurs en complément de la structure bois. L'esthétique de la terre non enduite et sa capacité à produire de la masse permet améliorer la thermique du bâtiment.

Les acteurs du Projet

Maître d'ouvrage : Communauté de communes Moselle et Madon (54)

Maîtrise d'œuvre : Benoit Sindt et Aurélie Husson, architectes - Collectif Studiolada (Nancy),

BET Structure bois : Barthes Bureau d'Etudes Bois – Maidières (54),

BET structure béton : ABE Charleville-Maizièrre (08)

BET fluides et thermique : Fluid'concept, (Neufchâteau). bet : **OAK ingénierie, fluid'concept, AJA**

Entreprises de construction

VRD : Entreprise COLAS NORD EST,

Gros œuvre : ADAMI – Lunéville (54),

Fondations spéciales : KELLER – Duttlenheim (67),

Charpente, structure bois : Entreprise MADDALON (Villers sous Preney (54)

Couverture bardage : Vosges Charpente – Vincey (88)

Menuiseries intérieures : Menuiserie WUCHER – Flavigny sur Moselle (54)

Menuiseries extérieures : KLEIN Alfred SARL – Hartzviller (57),

Murs en Terre : Drouotbat et Associé Favières (54)



studiolada
architectes

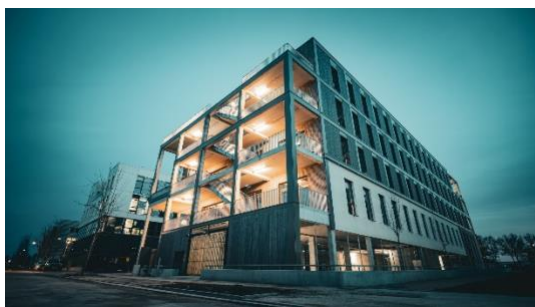


VOSGES
CHARPENTES
88450 VINCEY - TEL 03 29 67 33 67



Siège régional de BOUYGUES Bâtiment et LYNKcity Nord Est

Un bâtiment tertiaire en structure bois, labélisé Bois de France et BBCA



Linkcity, filiale de Bouygues Construction, a réalisé un immeuble en bois, dans le quartier Rives de Meurthe. Situé en centre-ville de Nancy, dans le Quartier des Rives de Meurthe, Unity est un programme de bureaux de 3 500 m² sur 4 niveaux, qui allie construction bois & biosourcée et confort des utilisateurs.

UNITY fait partie de cette nouvelle génération d'immeubles où l'utilisateur a été mis au cœur des préoccupations, où les espaces de collaboration sont variés, chaleureux et confortables, où il est possible de travailler seul ou en équipe, dedans comme dehors... Ceci est notamment possible grâce au principe de façades actives qui offrent en bonus le plaisir quotidien d'admirer en 360° la Ville de Nancy.

Avec une architecture contemporaine, Unity est un exemple de la volonté de Linkcity de promouvoir des projets ambitieux à faible empreinte environnementale : le bâtiment est labellisé BBCA (Bâtiment Bas Carbone), et Biosourcé niveau 3. C'est une réponse concrète à l'engagement de Linkcity au Pacte Bois Biosourcés du Grand Est porté par FIBOIS Grand Est et signé en avril 2022.

Le bâtiment de conception technique low-tech, dispose de demi-plateaux équipés de terrasses aménagée dont au 4ème étage le Rooftop à la vue dégagée et à l'ambiance cosy renforcée par la présence de bois apparent. Le bâtiment est réalisé en structure bois sur RDC béton. les Menuiseries extérieures sont en bois, elles sont équipées de protections solaires extérieures motorisées, l'isolation du bâtiment est réalisée avec des panneaux isolants en fibres d'herbe compressée entre les murs et la toiture, associé côté intérieure de faux plafonds en fibre de bois. Les façades du bâtiment reçoivent en rdc de la Pierre naturelle de la région, et sur les étages un bardage bois pré-grisé.

Les acteurs du Projet

Maître d'ouvrage : Linkcity Nord Est

Maîtrise d'œuvre : GBL Architectes, MARCQ EN BAROEUL (59)

BET Structure bois : WEWOOD – PARIS (75),

BET fluides et thermique : Synrgetics - Strasbourg

Constructeur bois : BOUYGUES Bâtiment Grand Est NANCY

Isolation : BE GRAMITHER - SAMBREVILLE (50)

Fournisseurs de bois

PIVETEAU BOIS à ESSARTS EN BOCAGE (85)

SIVALBP à THONES (74)

WEISROCK VOSGES à SAULCY SUR MEURTHE (88)

